

Na temelju Odluke skupštine vjerovnika od 29.11.2016. god., u stečajnom postupku na dužnikom Trgovačko-turistička banka d.d. u stečaju, Split, Mandžerova 12, OIB 29066819732, koji stečajni postupak se vodi kod Trgovačkog suda u Splitu pod brojem 12. St-73/00, stečajni upravitelj objavljuje oglas za prikupljanje pisanih ponuda za prodaju nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika Trgovačko-Turističke banke d.d. u stečaju, Split.

I.PREDMET PRODAJE: nekretnine - zemljišta koje se nalaze u zoni građevinskog područja naselja na predjelu Močila, koje su upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, zemljišnoknjižni odjel Omiš, sve KO Jesenice, općina Dugi Rat označenih kao: 1. **k.č.z. 5327** (novi broj u katastru 5869) površine 372 m², ZU 1502; 2. **k.č.z. 5340/1** (novi broj u katastru 5868/1), površine 324 m², ZU 1502; 3. **k.č.z. 5340/3** (novi broj u katastru 5868/4) površine 70 m², ZU 1502; 4. **k.č.z. 5341** (novi broj u katastru 5868/2), površine 664 m², ZU 2483; 5. **k.č.z. 5332/1** (novi broj u katastru 5863/1), površine 149 m², ZU 2483; 6. **k.č.z. 5340/2** (novi broj u katastru 5868/3) površine 76 m², ZU 2483; 7. **k.č.z. 5299** (novi broj u katastru 7681) površine 136 m², ZU 2484; 8. **k.č.z. 5343/3** (novi broj u katastru 5861), površine 160 m² (dvor površine 125 m² i zgrada površine 35 m²), ZU 2484.

II.UVJETI I NAČIN PRODAJE: Nekretnine se prodaju kao cjelina, po početnoj cijeni koja iznosi 440.917,14 kn i ne mogu biti prodane za manju cijenu (9. oglašavanje). Procijenjena prometna vrijednost po stalnom sudskom vještaku za graditeljstvo Frani Reiđ dipl. ing. građ. iz Splita (EL.br.PPVZ – 02/2013. rujan 2013. - str.10. i 27.02.2017.g) iznosila je 1.618.100,80 kn. Prodaja nekretnina obavlja se prikupljanjem pisanih ponuda zainteresiranih ponuditelja, s rokom dostave ponude 30 dana od objave oglasa. Ponude se dostavljaju na adresu Trgovačko-Turističke banke d.d. u stečaju Split, Mandžerova 12. Porez na promet nekretnina, kao i ostale poreze i troškove koje terete prodane nekretnine plaća kupac. Prodaja se obavlja po načelu «viđeno-kupljeno» i naknadni prigovori i reklamacije neće se prihvatiti. Ponuditelji mogu biti fizičke i pravne osobe, prema važećim propisima Republike Hrvatske za stjecanje prava vlasništva na nekretninama. Zakašnjele i nepotpune ponude, te ponude podnesene protivno uvjetima iz ovoga oglasa neće se razmatrati. Stečajni upravitelj zadržava pravo neprihvatanja niti jedne zaprimljene ponude.

Tekst oglasa objavljen je na e- Oglasnoj ploči Trgovačkog suda u Splitu, na stranicama www.hgk.hr, www.sudačka-mreza.hr i dnevnom listu Jutarnji list. Informacije na broj 0911500095.

U Splitu, 21. listopada 2019.